

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/241728	DM481/241731	DM481/241732
Soggetto proponente	PB Group S.r.l.		
Codice fiscale/Partita IVA	02770010227		
Posti letti previsti	9	7	5
Posti letto totali	21		
Codice immobile D.M. 1269/2023	-	-	-
Tipo disponibilità	Locazione	Locazione	Proprietà
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente	Intervento sull'esistente	Intervento sull'esistente
Regione della residenza	EMILIA ROMAGNA	EMILIA ROMAGNA	EMILIA ROMAGNA
Provincia di residenza	FERRARA	FERRARA	FERRARA
Città di residenza	FERRARA	FERRARA	FERRARA
Indirizzo di residenza	Viale Cavour 136	Via Compagnoni 131	Via Carlo Mayr 142
Foglio/i catastale/i	381	160	389
Particella/e catastale/i	252	1285	330
Subalterno/i catastale/i	88	42	11

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

Codice domanda	DM481/241728	DM481/241731	DM481/241732	Totale intervento
N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa	6	4	1	11

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)				
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	2	2
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	6	4	3	13
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	3	3	0	6
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	0	0	2	2
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	3	3	2	8
N° totale posti letto per studenti previsti	9	7	5	21

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 419.299,86
---------------------------	--------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Codice domanda	DM481/241728	DM481/241731	DM481/241732
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 467,50	€ 467,50	€ 467,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 341,79	€ 341,79	€ 341,79

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Codice domanda	DM481/241728	DM481/241731	DM481/241732
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 2250,00	€ 1750,00	€ 1250,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 2250,00	€ 1750,00	€ 1250,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 2250,00	€ 1750,00	€ 1250,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 2250,00	€ 1750,00	€ 1250,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 2250,00	€ 1750,00	€ 1250,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 2250,00	€ 1750,00	€ 1250,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 2250,00	€ 1750,00	€ 1250,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 2306,00	€ 1794,00	€ 1281,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 2364,00	€ 1839,00	€ 1313,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 2423,00	€ 1885,00	€ 1346,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 2484,00	€ 1932,00	€ 1380,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 2546,00	€ 1980,00	€ 1414,00

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Codice domanda	DM481/241728	DM481/241731	DM481/241732
Attività	Data fine	Data fine	Data fine
Punto di controllo fine lavori	12/12/2025	12/12/2025	12/03/2026
Punto di controllo collaudo	12/12/2025	12/12/2025	13/03/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	15/12/2025	15/12/2025	16/03/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.